



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 11 septembre 2017

GRESB 2017 : **ALTAREA COGEDIM N°1 MONDIAL DES SOCIÉTÉS COTÉES POUR SA PERFORMANCE RSE**

Altarea Cogedim confirme sa position de leader mondial [au GRESB \(Global Real Estate Sustainability Benchmark\)](#). Cette année encore, Altarea Cogedim est reconnu comme « Sector Leader » parmi 823 sociétés et fonds évalués, toutes activités confondues. Maintenant sa 1^e place mondiale parmi les foncières de commerce évaluées, le groupe Altarea Cogedim occupe aussi désormais la 1^e position parmi l'ensemble des sociétés cotées dans le monde et la 1^e place parmi les sociétés en Europe.

Le GRESB est un classement mondial de référence du secteur immobilier en matière de développement durable. Il est utilisé par les fonds et les investisseurs pour évaluer la performance RSE des entreprises.

Avec une progression de 4 points par rapport à 2016, Altarea Cogedim obtient une note de 96/100.

Cette année, Altarea Cogedim conserve sa position de leader du retail coté en Europe, Green star. Le Groupe est également reconnu comme leader en obtenant la première place :

- de l'ensemble des sociétés cotées dans le monde ;
- de l'ensemble des sociétés en Europe ;
- du retail dans le monde ;

Sur les 823 participants monde au total dans 62 pays (soit une hausse des participants de l'ordre de 12%) Altarea Cogedim se classe 2^e toutes catégories confondues.



Par ailleurs, Altarea Cogedim obtient la note de A en « transparence » saluant la qualité de ses publications, la fiabilité et l'exhaustivité de son reporting et de ses publications RSE.

« Nous sommes extrêmement fiers de ces résultats qui témoignent de notre capacité année après année à faire progresser notre démarche RSE et à l'enrichir des contributions de nos parties prenantes. Ces excellents résultats confirment l'engagement résolu des équipes et du Groupe à prendre une place importante dans la transition écologique, sociale et sociétale des villes et des métropoles dans lesquelles nous agissons en tant que partenaire d'intérêt général. C'est avec conviction que nous inscrivons notre croissance dans une optique de responsabilité sociétale de l'entreprise comme nous l'exprimons à travers notre démarche RSE appelée « Tous engagés ! ». Enfin, je salue les efforts continus menés par les équipes sur le terrain depuis de nombreuses années pour nous permettre d'atteindre ce leadership » se félicite Alain TARAVELLA, Président-Fondateur du groupe Altarea Cogedim.



A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est un acteur de référence de l'immobilier. A la fois foncière de commerce et promoteur, il est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier : commerce, logement, bureau. Avec plus de 1 500 salariés, il dispose pour chacun de ces marchés de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Véritable ensemblier urbain, présent dans les 12 premières métropoles françaises, Altarea Cogedim s'articule autour de 5 marques (Altarea Commerce, Cogedim Logement, Altarea Cogedim Entreprise, Pitch Promotion, Histoire & Patrimoine). Présent en France, en Espagne et en Italie, Altarea Cogedim gère un patrimoine de centres commerciaux de 4,5 milliards d'euros. Conscient des enjeux liés à la RSE, Altarea Cogedim se positionne aujourd'hui comme le partenaire d'intérêt général pour accompagner les métropoles dans leurs transitions écologique, sociale et sociétale. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 3,2 milliards d'euros au 30 juin 2017.

Contacts

Nathalie BARDIN

Directrice des Relations Institutionnelles,
de la Communication et de la RSE
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Florence RUGA / Aurélie VINZENT

Agence SHADOW COMMUNICATION
06 22 02 37 70 / 06 58 66 80 49
florenceruga@shadowcommunication.fr
aurelievinzent@shadowcommunication.fr

Portrait du GRESB

Le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) est un indice de référence leader dans le domaine du développement durable, qui mesure de manière systématique la performance RSE des entreprises de l'immobilier dans le monde. Il entend ainsi rendre plus transparente et mesurable la performance de ces solutions en matière de RSE pour les investisseurs et les gestionnaires immobiliers. Dans le monde entier, cet indice recense plus de 750 gérants et fonds immobiliers. Il compare les placements immobiliers avec leur groupe de référence respectif en mettant en œuvre un vaste processus d'évaluation. Les fonds de placement qui bénéficient d'une meilleure appréciation que leur groupe de comparaison en matière de durabilité reçoivent le qualificatif de «Green Star».

Démarche RSE « Tous engagés ! » d'Altarea Cogedim

L'accompagnement des CLIENTS ET PARTENAIRES :

Cogedim veut renforcer sa relation de confiance avec ses clients, ses utilisateurs, ses visiteurs, ses preneurs et l'ensemble de ses partenaires. Pour ce faire, Altarea Cogedim entend placer le bien-être des occupants au centre de son action, en comprenant mieux leurs attentes en matière de nouveaux usages du bâti.

Le partenariat avec les VILLES ET MÉTROPOLLES :

Au service d'une réflexion collective sur la ville durable de demain. Altarea Cogedim souhaite continuer à développer des solutions immobilières à empreinte positive sur les territoires, favorisant des habitats de haute qualité d'usage, plus denses, diversifiés, connectés au tissu urbain et aux zones d'emploi.

Le développement des TALENTS :

Cette thématique de travail est pour Altarea Cogedim un formidable moyen d'atteindre les objectifs des deux premiers axes. Pour se faire, le Groupe entend renforcer les compétences de ses collaborateurs, améliorer la qualité de vie au travail et promouvoir l'intrapreneuriat en faisant de tous les collaborateurs des actionnaires de l'entreprise.